

## Případová studie

**Název zadavatele:** Magistrát hl. m. Prahy

**Obor:** Státní správa

**Název případové studie:** Kompletní výměna systémů měření a regulace

### Magistrát hl. m. Prahy

Objednatel **kompletní výměny systémů měření a regulace** bylo v roce 2012 Hlavní město Praha, zastoupené Magistrátem hlavního města Prahy. Zakázka se však týkala hned několika objektů - budovy Nové radnice, Staroměstské radnice, Nové úřední budovy, Radničních bloků, budovy Městské knihovny a budovy v ulici Charvátova.

### Původní systém a důvody pro změnu

Hlavním důvodem výměny komponent řídicího systému MaR byl jejich nevyhovující stav a končící servisní podpora. Teplofikace objektů Magistrátu probíhala v 1. polovině 90. let a některé komponenty řídicího systému byly dokonce původní. V roce 2002 byla navíc většina technologie zasažena povodněmi. Při zpracování dokumentace stávajícího stavu, byla projekční skupina PRONIX nucena vycházet pouze z několika stovek popisek umístěných přímo na každém z jednotlivých modulů.

### Úkoly PRONIX a jejich řešení



Řídicí systém v novém rozvaděči MaR

Tato zakázka byla specifická především dvěma kritérii. Prvním kritériem byla cena, druhým doba realizace, která nesměla přesáhnout 80 dní. Minimalizace jakýchkoliv dopadů na zaměstnance a provoz Magistrátu byla považována za jistou samozřejmost, které

ovšem neodpovídalo období realizace. Zakázka startovala počátkem října,

kdy se teploty pohybovaly ještě kolem 10°C, v jejím průběhu ale klesly až k -12°C. „Celozávodní dovolená“ zaměstnanců bohužel nepřipadala v úvahu. Kompletní výměnu systémů MaR bylo tedy

nutné zajistit současně s vytápěním budov a bezproblémovým chodem všech objektů Magistrátu.

### Postup realizace a dodávané technologie

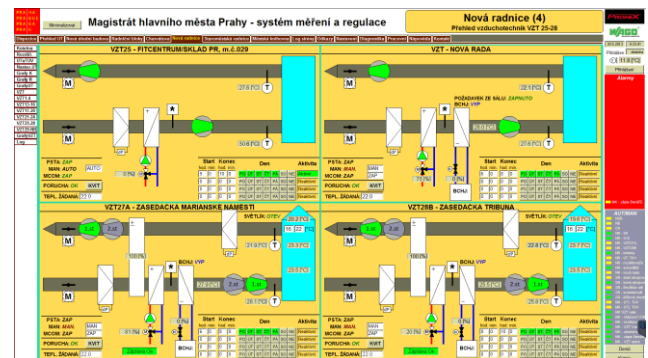
Celému projektu, který byl realizován bez omezení běžného chodu budov, předcházelo zpracování rozsáhlé projektové a výrobní dokumentace.

Vyměněno bylo celkem 24 rozváděčů MaR v šesti budovách Magistrátu hl. m. Prahy. Instalovány byly 2 kotelny, 7 výměňkových stanic, 40 VZT jednotek a dispečerské pracoviště.

Kompletní závěrečná zkouška potvrdila úspěšné oživení a bezproblémový chod veškerých instalovaných technologií.

### Výhody nového systému

Magistrát získal moderní nástroj pro komplexní dohled nad technologiemi, který umožňuje plně automatický režim s možností vzdáleného přístupu a vizualizací dat včetně systému alarmových hlášení.



Grafická aplikace – Schéma VZT jednotek

Důležitým prvkem výsledného projektu je i úspora energií související s regulací topného systému a temperováním nevyužívaných prostor v době víkendů a svátků.

Celá dodávka byla, podle závěrečného hodnocení Magistrátu, realizována včas, řádně a odborně, dle dohodnuté projektové dokumentace a v souladu s jeho požadavky.